



BUREAU VERITAS EXPLOITATION SAS  
GEP Réglementaire MPY  
12 rue Michel Labrousse  
Bât 15  
31047 TOULOUSE Cedex 1

## Compte rendu de visite du 01/07/2024 au 05/07/2024

### REFERENCES MISSION

CRV N° : 21972096/S6/13/AM-RTV\_V1

Rédigé le : 14/10/2024

Référence au programme de travaux :  
N°21972096 réalisé le 01/07/2024 par


### DONNEUR D'ORDRE

**Jonathan GLORIES**  
3 BOULEVARD LEOPOLD ESCANDE  
31093 TOULOUSE CEDEX 9

### SITE D'INTERVENTION

**CPAM TOULOUSE ST ETIENNE**  
12 PLACE ST ETIENNE  
31000 TOULOUSE  
**BATIMENT A**

### OPERATEUR(S) DE REPERAGE

Prénom Nom	Fonction	Compétence	Signataire du rapport
Arnaud DE ALMEIDA	Diagnosticteur immobilier	NDTI3122	Arnaud DE ALMEIDA
			

Le présent rapport ne peut être reproduit qu'intégralement.

## SOMMAIRE

1. Objet du document	3
2. Investigations complémentaires à réaliser en cours de travaux	3
3. Aléa(s) constaté(s) lors de la visite	3
4. Nombre de prélèvement(s) pour analyse(s)	4

*BUREAU VERITAS vous accompagne durant toutes les phases de vos projets*

### EN EXPLOITATION



- ✓ Dossier Technique Amiante
- ✓ Etats de conservation
- ✓ Mesures dans l'air
- ✓ Audit Flash Amiante
- ✓ Evaluation du risque Radon

### AVANT LES TRAVAUX



- ✓ Repérages Amiante, HAP, Plomb, FCR,...
- ✓ Repérages sur équipements industriels, infrastructures, voirie
- ✓ Diagnostics déchets, PeMD

### PENDANT LES TRAVAUX



- ✓ Assistance technique
- ✓ Suivi de chantier
- ✓ Mesures dans l'air

### APRES LES TRAVAUX



- ✓ Examens visuels après désamiantage
- ✓ Mesures dans l'air
- ✓ Réunion de restitution
- ✓ Intégration documents
- ✓ Dossier Technique Amiante

## 1. Objet du document

Le cas échéant, il vise à informer le donneur d'ordre :

- des moyens d'accès qui requièrent un outillage et/ou une compétence spécifique qu'il doit mettre en œuvre,
- des investigations approfondies qui requièrent un outillage et/ou une compétence spécifique qu'il doit réaliser,
- de tout aléas rencontrés lors de la visite devant être porté à sa connaissance,
- des prélèvements pour analyses effectués lors du repérage.

Conformément à l'article 10 de l'arrêté du 16/07/2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis, sans action du donneur relative aux actions demandées par l'opérateur de repérage, un pré-rapport sera établi.

## 2. Investigations complémentaires à réaliser en cours de travaux

Le donneur d'ordre doit prévenir l'opérateur de repérage le plus en amont possible pour faire réaliser les investigations complémentaires.

Si pour des raisons techniques, celles-ci ne peuvent être réalisées juste avant les travaux et seulement entre les différentes étapes de travaux, le donneur d'ordre doit :

- avertir les entreprises de travaux que ces investigations devront être menées durant les travaux ;
- interdire tous travaux sur les composants/ouvrages concernés tant que ces investigations n'ont pas été menées ;
- coordonner les entreprises de travaux et l'opérateur de repérage.

Localisation	Famille d'ouvrage	Motifs	Actions à réaliser par le donneur d'ordre
Rdc	Ensemble du niveau	Ensemble d'éléments éventuels entre le bâti et la fenêtre non accessible sans sondage destructif conséquent	Sondage à réaliser après la dépose totale d'une fenêtre "test" ou bien la réalisation de sondage destructif conséquent
Rdc	Ensemble du niveau	Réserve sur les gaines de ventilation partie plénum	intervention après démontage des faux plafonds vu avec notre interlocuteur
Rdc	Hall	Parois de bois non démontable murs	démontage des parties en place le jour de la visite
Etage 1	Ensemble du niveau	Ensemble d'éléments d'éventuels entre le bâti et fenêtre non accessible sans sondages destructif conséquent	Sondages à réaliser après la dépose totale d'une fenêtre "test" ou bien la réalisation de sondages destructif conséquent
Etage 1	Ensemble du niveau	Réserve sur les gaines de ventilation partie plénum	Intervention après démontage des faux plafonds vu avec notre interlocuteur
Etage 2	Ensemble du niveau	Ensemble d'éléments éventuels entre le bâti et la fenêtre non accessible sans sondages destructif conséquent	Sondage à réaliser après la dépose totale d'une fenêtre "test" ou bien la réalisation de sondages destructif conséquent
Etage 2	Ensemble du niveau	réserve sur les gaines de ventilation partie plénum	Intervention après démontage des faux plafonds vu avec notre interlocuteur sur place
Etage 3	Ensemble du niveau	Ensemble d'éléments éventuels entre le bâti et la fenêtre non accessible sans sondages destructif conséquent	Sondage à réaliser après dépose totale d'une fenêtre "test" ou bien la réalisation de sondage destructif conséquent

## 3. Aléa(s) constaté(s) lors de la visite

Site en activité le jour de notre intervention

## 4. Nombre de prélèvement(s) pour analyse(s)

22 échantillon(s) devant faire l'objet d'analyse(s) en laboratoire a (ont) été réalisé(s) lors du repérage.

Localisation	Ouvrage	Partie d'ouvrage	Description	N°Prel
Sous sol -> Ex onduleur (local) -> Onduleur (équipement)	Equipements	Peintures	Décoratif, Gris	128
Sous sol -> Ex onduleur (local) -> Onduleur (équipement)	Equipements	Peintures	Décoratif, Gris	129
Sous sol -> Poste haute tension -> Transformateur	Equipements	Plaques isolantes internes	Composite, Rouge	114
Sous sol -> Poste haute tension -> Transformateur	Equipements	Plaques isolantes internes	Composite, Rouge	115
Sous sol -> Poste haute tension -> Transformateur	Equipements	Plaques isolantes internes	Composite, Dur, Rouge	116
Sous sol -> Poste haute tension -> Transformateur	Equipements	Plaques isolantes internes	Composite, Dur, Rouge	117
Sous sol -> Poste haute tension -> Transformateur	Equipements	Tresses	Synthétique, Jaune	118
Sous sol -> Poste haute tension -> Transformateur	Equipements	Tresses	Synthétique, Jaune	119
Sous sol -> Poste haute tension -> Transformateur	Equipements	Plaques isolantes internes	Composite, Jaune	120
Sous sol -> Poste haute tension -> Transformateur	Equipements	Plaques isolantes internes	Composite, Jaune	121
Sous sol -> Poste haute tension -> Transformateur	Equipements	Peintures	Epais, Noir	122
Sous sol -> Poste haute tension -> Transformateur	Equipements	Peintures	Epais, Noir	123
Sous sol -> Poste haute tension -> Transformateur	Equipements	Peintures	Epais, Gris	124
Sous sol -> Poste haute tension -> Transformateur	Equipements	Peintures	Epais, Gris	125
Sous sol -> Poste haute tension -> Cellule	Equipements	Peintures	Décoratif, Gris	108
Sous sol -> Poste haute tension -> Cellule	Equipements	Peintures	Décoratif, Gris	109
Sous sol -> Poste haute tension -> Cellule	Equipements	Joints d'étanchéité	/	110
Sous sol -> Poste haute tension -> Cellule	Equipements	Joints d'étanchéité	/	111
Sous sol -> Poste haute tension -> Cellule	Equipements	Tresses	Synthétique, Noir	112
Sous sol -> Poste haute tension -> Cellule	Equipements	Tresses	Synthétique, Noir	113
Sous sol -> Poste haute tension -> Cellule	Equipements	Tresses	Synthétique, Jaune	126
Sous sol -> Poste haute tension -> Cellule	Equipements	Tresses	Synthétique, Jaune	127